



Строить легко!

Прайс, цены на общестроительные работы.

Наш сайт: stroy17.com.ua

Тел.: +380980824545

Тел.: +380577614812

Прайс составлен согласно ценам на 20.03.2017г

Выполняемые работы	ед. измерения	стоимость, грн.
1. Капитальное строительство домов		
1.1 Земляные работы		
Планирование участка	м ²	20
Разбивка осей котлована за один вынос	м ²	10
Выемка грунта вручную глубиной 0-1,5м.	м ³	160
Выемка грунта вручную глубиной 1,5-2,5м.	м ³	210
Выемка грунта вручную глубиной 2,5-3,5м.	м ³	260
Выемка грунта механическим способом	м ³	45
Выемка грунта механическим способом с вывозом	м ³	85
Зачистка дна и стенок котлована и траншей вручную	м ³	160
Устройство песчаных оснований и подушек вручную	м ²	30
Обратная засыпка грунта с уплотнением вручную	м ³	180
Обратная засыпка грунта с уплотнением механическим способом	м ³	160
Перемещение грунта до 30м	м ³	160
Перемещение грунта от 30м	м ³	200
1.2 Металлоконструкции		
Вязка, сварка арматурных каркасов	тн.	6000
Изготовление и монтаж металлоконструкций(колоны, фермы, балки и др.)	тн.	9500
Усиление проема (штроба, металл)	м ²	от 500,00
Вырезка проема	м ³	от 800,00
Устройство монолитных участков перекрытия (опалубка, армирование, бетонирование). С повышением этажности применяется К=1,2	м ²	400,00-600,00
Покраска несущих поверхностей металлоконструкций	тн.	600

Выполняемые работы	ед. измерения	стоимость, грн.
Изготовление ступеней из металла	шт.	400
1.3 Бетонные работы		
Укладка бетона из бетономиксера	м ³	300
Укладка бетона из бетономешалки	м ³	600
Устройство двухсторонней опалубки	м.п.	100
Устройство односторонней опалубки	м.п.	50
Устройство горизонтальной опалубки перекрытий	м ²	180
Устройство вертикальной опалубки колон	м.п.	150
Устройство радиусной опалубки	м.п.	70
Устройство монолитных участков перекрытия (опалубка, армирование, бетонирование). С повышением этажности применяется К=1,2	м ²	300,00-500,00
Устройство ж/б армированных монолитных поясов (опалубка, армирование, бетонирование)	м.п.	200
Устройство ж/б ступеней (опалубка, армирование, бетонирование)	м.п.	150
Устройство ж/б площадок (опалубка, армирование, бетонирование)	м ²	150
1.4 Гидроизоляционные работы		
Грунтование оснований праймером	м ²	20
Обмазочная вертикальная гидроизоляция оснований битумом (1-слой)	м ²	25
Обклеечная вертикальная гидроизоляция оснований (1-слой)	м ²	40
Устройство подкладочной гидроизоляции	м.	15
1.5 Кладочные и монтажные работы		
Монтаж фундаментных блоков с заполнением швов	шт.	150
Монтаж плит перекрытий с заполнением межплитных швов	шт.	250
Армирование плит перекрытий	шт.	80
Кладка стен из пено- и газобетонных блоков	шт.	16
Кладка стен из облицовочного кирпича (фагот, литос, СБК и др.)	шт.	6
Кладка стен из клинкерного кирпича	шт.	10
Облицовка стен клинкерной плиткой	м ²	160-250,00
Затирка кирпичной кладки	м ²	35-65,00
Кладка стен из рядового кирпича (красный)	шт.	3
Кладка стен из рядового полуторного кирпича (белый)	шт.	4
Фигурная резка газобетонных блоков	м.п.	50
Фигурная резка облицовочного кирпича с укладкой	шт.	15
Армирование кирпичной кладки	м.п.	5
Армирование газобетонных блоков	м.п.	12
Укладка песчаника на поверхность стен	м ²	от 200,00
Укладка бутового камня	м ²	от 350,00
Монтаж бетонных перемычек с использованием техники		75
Монтаж бетонных перемычек вручную	шт.	150
Изготовление и монтаж перемычек из металла	шт.	250
Укладка утеплителя с креплением к стене	м ²	60
Укладка утеплителя без крепления к стене	м ²	30
Засыпка перлита, керамзита в воздушное пространство	м ³	200

Выполняемые работы	ед. измерения	стоимость, грн.
1.6 Кровельные работы		
1.6.1 Металлочерепица		
Монтаж мауэрлата	м.п.	50
Изготовление и монтаж стропильной системы из дерева	м ²	90
Монтаж супердиффузионной мембраны	м ²	15
Монтаж контрорешетки	м ²	15
Монтаж пошаговой обрешетки	м ²	20
Монтаж металлочерепицы	м ²	60
Монтаж доборных кровельных элементов (снегозадержатель, капельник, коньковая, торцевая планки)	м.п.	35
Утепление кровли 200мм	м ²	40
Монтаж пароизоляции	м ²	15
1.6.2 Битумная черепица		
Монтаж мауэрлата	м.п.	50
Изготовление и монтаж стропильной системы из дерева	м ²	90
Монтаж супердиффузионной мембраны	м ²	15
Монтаж контрорешетки	м ²	15
Монтаж пошаговой обрешетки	м ²	20
Монтаж ОСП плит 10мм.	м ²	40
Монтаж подкладочного ковра	м ²	20
Монтаж битумной черепицы	м ²	80
Монтаж доборных кровельных элементов (капельник, торцевая планки)	м.п.	35
Монтаж коньковой черепицы	м.п.	50
Утепление кровли 200мм	м ²	40
Монтаж пароизоляции	м ²	15
Монтаж аэраторов	шт.	150
1.6.3 Цементно-песчанная черепица		
Монтаж мауэрлата	м.п.	50
Изготовление и монтаж стропильной системы из дерева	м ²	90
Монтаж супердиффузионной мембраны	м ²	15
Монтаж контрорешетки	м ²	15
Монтаж пошаговой обрешетки	м ²	35
Монтаж цементно-песчанной черепицы	м ²	110
Монтаж коньковой черепицы	м.п.	50
Монтаж торцевой черепицы	м.п.	50
Монтаж капельников	м.п.	35
Монтаж вентиляционных решеток	м.п.	35
Утепление кровли 200мм	м ²	40
Монтаж пароизоляции	м ²	15
1.6.4 Другие кровельные работы		
Монтаж мансардного окна	шт.	600

Выполняемые работы	ед. измерения	стоимость, грн.
Устройство громоотводов		дог.
Монтаж водосточной системы	м.п.	80
Устройство подшивы кровли	м.п.	120
Монтаж лобовых досок	м.п.	60
Обработка древесины антисептиком	м ³	300
Устройство ендов кровли		дог.
Устройство примыканий	м.п.	100
1.7 Фасадные работы		
1.7.1. Мокрый фасад		
Грунтование основания стен	м ²	15
Монтаж утеплителя (пенополистирол, каменная вата)	м ²	60
Монтаж армирующей сетки на клеевой слой	м ²	25
Нанесение финишного клеевого слоя	м ²	25
Грунтование основания кварцевым грунтом	м ²	15
Нанесение декоративной штукатурки (короед, камешковая)	м ²	70
1.7.2 Вентилируемый фасад		
Монтаж утеплителя (каменная или минеральная вата)	м ²	60
Монтаж ветробарьера	м ²	15
Монтаж конструкции несущих профилей (пошагово)	м ²	60-85,00
Монтаж винилового сайдинга	м ²	65
Монтаж профнастила	м ²	65
Монтаж композитных панелей	м ²	50-100,00
Монтаж керамогранитных плит	м ²	85-120,00
Монтаж имитации бруса	м ²	100
Монтаж блок-хауса	м ²	100
Устройство примыканий, откосов, угловых элементов и др.		дог.
1.8 Благоустройство территорий		
Установка поребриков	м.п.	45
Установка дорожных бордюров	м.п.	150
Подрезка поребриков	м.п.	45
Подготовка основания под укладку тротуарной плитки (щебень, песок, гранотсев)	м ²	50
Подготовка основания под укладку тротуарной плитки (гранотсев с цементом), 30мм	м ²	30
Укладка тротуарной плитки	м ²	90
Укладка песчаника	м ²	250
Укладка гранитной брусчатки	м ²	200-250,00
Укладка бутового камня	м ²	350
Прокладка дренажных труб	м.п.	80
Устройство дренажных колодцев	шт.	500
Монтаж ливнеприемников	шт.	250
Монтаж бетонных колец	шт.	250

Выполняемые работы	ед. измерения	стоимость, грн.
1.9 Подсобные работы		
Работа подсобного рабочего, 8часов/день	грн/день	300
Разгрузка материалов	т.	200
Монтаж, демонтаж строительных лесов	м ²	20
2. Ремонт квартир и домов (монтажные работы, отделочные работы)		
2.1 Электромонтажные работы		
Электроточка	место	60
Монтаж распределительного щита учета без его комплектации	место	150
Монтаж технических отверстий (стены,перекрытия)	шт.	от 30,00
Вырезка отверстий под приборные коробки в кирпичных стенах	шт.	20
Вырезка отверстий под приборные коробки в бетонных стенах	шт.	35
Коммутация, распайка распределительной коробки	шт.	80
Коммутация 3-х фазной распределительной коробки	шт.	120
Распайка проводов	пайка.	5
Протяжка кабеля в гофротрубе	м.п.	4
Установка и подключение счетчика	шт.	150
Установка и подключение 3-х фазного счетчика	шт.	200
Монтаж УЗО 1ф	шт.	70
Монтаж 3-х фазного УЗО	шт	110
Монтаж автоматов 1ф	шт.	60
Монтаж 3-х фазных автоматов	шт.	80
Монтаж электроventильатора	шт.	70
Монтаж, подключение полотенцесушителя	шт.	250
Монтаж трансформатора	шт.	60
Подключение стабилизатора	шт.	250-300,00
Установка точечного светильника с вырезкой отверстия	шт.	80
Монтаж и подключение розеток, выключателей	шт.	25-35,00
Монтаж и подключение люстр	шт.	от 200,00
Монтаж светодиодов	м.п.	от 50,00
Укладка электрического теплого пола	м ²	от 100,00
Наращивание кабеля	место	40
Монтаж магнитного пускателя	шт.	120-160,00
Монтаж реле напряжения	шт.	120-160,00
Монтаж растрового светильника	шт.	90
2.2 Сантехнические работы		
2.2.1. Подготовительные работы		
Изготовление штроб в кирпичной кладке до Д=100	м.п.	70
Изготовление штроб в кирпичной кладке от Д=100	м.п.	100
Изготовление штроб в бетоне до Д=100	м.п.	110
Изготовление штроб в бетоне от Д=100	м.п.	150
Изготовление ниш под радиаторы и др.	м ²	от 150,00
Пробивка отверстий в перекрытиях	см.	5
2.2.2 Замена стояков		
Стояки канализации Д=50	шт.	500

Выполняемые работы	ед. измерения	стоимость, грн.
Стояки канализации Д=100	шт.	600
Стояки отопления и водоснабжения 3/4	шт.	500
Стояки отопления и водоснабжения 1	шт.	550
Стояки отопления и водоснабжения 1 1/4	шт.	600
2.2.3 Развод сантехники		
Прокладка трубопровода Д=20-50	м.п.	30
Прокладка трубопровода Д=50	м.п.	40
Прокладка трубопровода Д=100	м.п.	55
Теплоизоляция труб (укладка мерилона)	м.п.	10
Покраска труб	м.п.	20
Разводка канализации до 3-х м.п.	место	200
Разводка водопровода холодной и горячей воды до 3-х м.п.	место	200
Разводка отопления и установка радиаторов	место	600
Монтаж внутривольного радиатора с разводкой	место	700
2.2.4 Установка сантехприборов		
Установка фильтра тонкой очистки	шт.	220
Установка фильтра грубой очистки	шт.	200
Установка счетчика	шт.	200
Установка унитаза	шт.	150 - 250,00
Установка инсталляции	шт.	500
Установка акриловой ванны	шт.	от 700,00
Установка душевой кабины	шт.	от 800,00
Установка душевого поддона	шт.	300
Установка умывальника	шт.	300
Установка водонагревателя	шт.	400
Установка смесителей	шт.	200
Установка и наладка газового котла	шт.	2000
Монтаж твердотопливного котла	шт.	3000
Установка стиральной машины	шт.	250
Монтаж шаровых кранов	шт.	60
Замена шаровых кранов	шт.	80
Укладка водяного теплого пола	м ²	120
Монтаж, демонтаж радиаторов	шт.	70
Монтаж насосов	шт.	300
Сборка, монтаж коллекторов	шт.	от 1000,00
2.3 Демонтажные работы		
Демонтаж не несущих стен	м ²	100
Демонтаж несущих стен	м ²	150-400,00
Демонтаж армированных железобетонных стен	м ³	1350
Демонтаж бетонных стен 10-30см	м ²	150-400,00
Демонтаж блок комнаты санузла (с выносом и вывозом)	шт.	4000-4500,00
Демонтаж бетонного подоконного блока	шт.	1500
Демонтаж цементной стяжки	м ²	45-60,00
Демонтаж плитки с оснований стен и пола	м ²	45-70,00
Демонтаж деревянных полов	м ²	40
Демонтаж оконных блоков	шт.	200.00

Выполняемые работы	ед. измерения	стоимость, грн.
Демонтаж дверных блоков	шт.	100
Демонтаж радиаторов	шт.	50-100,00
Демонтаж линолеума	м ²	20
Демонтаж плинтуса	м.п.	10
Демонтаж гипсокартона (перегородки, стены)	м ²	30
Демонтаж гипсокартона, пластика, МДФ (потолки)	м ²	40
Демонтаж штукатурки (стены)	м ²	45
Демонтаж штукатурки (потолок)	м.п.	50
Демонтаж закруглений в углах (штукатурка)	м.п.	35
Удаление набела на стенах, потолках	м ²	25
Удаление масляной краски	м ²	35
Демонтаж обоев	м ²	25
Демонтаж шпатлевки	м ²	30
Демонтаж водопроводных труб	м.п.	15
Демонтаж канализационных труб	м.п.	35
Демонтаж старой проводки	м.п.	10
Демонтаж сантех-приборов	ед.	100-200,00
2.4 Черновые отделочные работы		
Грунтование стен, потолков и пола	м ²	10
Шпатлевка стен под обои	м ²	60
Шпатлевка стен под покраску	м ²	72
Шпатлевка потолков под покраску	м ²	72
Шпатлевка потолков под обои	м ²	60
Шпатлевка откосов под обои	м.п.	60
Шпатлевка откосов под покраску	м.п.	72
Монтаж перфоуглов	м.п.	25
Монтаж радиусных перфоуглов	м.п.	30
Монтаж сетки под штукатурку	м ²	50
Монтаж сетки под штукатурку на откосы	м.п.	50
Монтаж армирующей сетки	м ²	30
Монтаж армирующей сетки на откосы	м.п.	30
Замазка гипсокартонных швов с укладкой армирующей ленты	м.п.	15
Декоративная штукатурка	м ²	от 160,00
Штукатурка по маякам до 40мм	м ²	80
Штукатурка по маякам от 50мм	м ²	90
Штукатурка откосов	м.п.	80
Штукатурка гипсовыми смесями	м ²	80
Выравнивание углов под правило	м.п.	45
Стяжка пола до 40мм	м ²	80
Стяжка пола от 50мм	м ²	90
Заливка полов нивелирмассой	м ²	60
Задельывание штроб до 30мм	м.п.	30
Задельывание штроб до 60 мм	м.п.	35
Задельывание штроб до 100мм	м.п.	40

Выполняемые работы	ед. измерения	стоимость, грн.
Шпаклевка штроб после замазки	м.п.	35
Бетонирование полов с армированием 70 - 150мм. толщиной	м ²	135
Укладка утеплителя	м ²	35
Укладка утеплителя в кульке	м ²	50
Утепление пенополистиролом	м ²	60
Укладка ДСП,ГВЛ,ОСБ,фанеры	м ²	55
Монтаж пола из ДСП,ОСБ,ГВЛ+лаги	м ²	130
Монтаж ДСП,ОСБ,ГВЛ на профильную систему	м ²	100
Монтаж плиты ГВЛ на клей	м ²	60
Гидроизоляция, 2 слоя	м ²	55
Кирпичная кладка	шт.	3,5
Кладка пеноблока, газосиликата от 200*200*600мм	шт.	18
Кладка пеноблока, газосиликата 100*200*600мм	шт.	16
Установка стеклоблоков	шт.	50
2.5 Конструкции из гипсокартона		
Монтаж фальшстен из гипсокартона, пластика, мдф	м ²	80
Монтаж перегородок из гипсокартона, пластика, мдф	м ²	100
Монтаж арочных изделий в проемах	шт.	400 - 600,00
Монтаж откосов потолочных коробов	м.п.	90
Монтаж подвесных потолков Armstrong	м ²	80
Монтаж гипсокартонных потолков	м ²	90
Монтаж откосов из гипсокартона, пластика, мдф	м.п.	90
Монтаж радиусных откосов из гипсокартона, пластика	м.п.	110
Монтаж арочных конструкций из гипсокартона	изделие	от 200,00
2.6 Чистовые отделочные работы		
Поклейка фризов	м.п.	от 30,00
Покраска фризов	м.п.	от 30,00
Установка гипсового фриза	м.п.	от 50,00
Установка лепки	м.п.	80.00
Покраска лепки	м.п.	40
Поклейка обоев на стены	м ²	от 60,00
Поклейка обоев на откосы	м.п.	от 60,00
Поклейка обоев на потолок	м ²	от 70,00
Поклейка флизелина, стеклохолста	м ²	50.00
Оклеивание бамбуковыми обоями стен	м ²	130
Оклеивание бамбуковыми обоями откосов стен	м ²	130
Грунтовочная покраска	м ²	15
Покраска в 2-3 слоя	м ²	36
Покраска с помощью распылителя	м ²	30
Дополнительный слой покраски	м ²	18
Покраска масляной краской	м ²	80
Укладка ламината	м ²	80
Укладка паркетной доски	м ²	150

Выполняемые работы	ед. измерения	стоимость, грн.
Укладка линолеума	м ²	30
Укладка линолеума на клей	м ²	40
Укладка коммерческого линолеума	м ²	30
Укладка ковралина	м ²	30-40,00
Укладка ковралина на клей	м ²	40-50,00
Укладка штучного паркета	м ²	150-250,00
Монтаж порожков	м.п.	50
Монтаж плинтуса	м.п.	30
Монтаж подвесного потолка Armstrong	м ²	80
Замена плит Armstrong (от Н=2,8 К=1,5)	шт.	10
Установка бронированной двери	шт.	500
Монтаж дверного блока с врезкой и установкой фурнитуры	шт.т.	350-500,00
Установка замка	шт.	100
Покраска дверного блока	шт.т.	300
Покраска труб	м.п.	30
Покраска радиаторов	м ²	80
Покраска металлической поверхности эмалью	м ²	60
2.7 Плиточные работы		
Укладка плитки	м ²	180
Укладка мозаики	м ²	250-300,00
Забивка швов	м ²	15
Подрезка плитки на станке	м.п.	50
Сверление отверстий в плитке	ед.	40-80,00
2.8 Подсобные работы		
Подъем материала (мешок)	меш/этаж	3,5
Вывоз мусора (мешок)	меш/этаж	3,5
Погрузка строительного мусора в Камаз	машина	600
Выемка грунта вручную	м ³	180
Снятие асфальта	м ²	60
Разгрузка материалов (каждый следующий К=1,5)	тн.	250
3. Проектно-сметные работы		
Составление сметной документации	м ²	15
Разработка индивидуального проекта зданий и коттеджей (архитектурная и конструктивная часть)	м ²	150
Составление дизайн-проекта (эскизный проект+рабочий проект + авторский надзор)	м ²	250
Составление эскизного дизайн-проекта зданий и коттеджей	м ²	от 50,00