



Строить легко!

КОМПЛЕКТАЦИИ И ОРИЕНТИРОВОЧНАЯ СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА КАРКАСНО-ЩИТОВЫХ ДЕРЕВЯННЫХ ДОМОВ И БАНЬ.

сайт: stroy17.com.ua

тел.: 0577614812

тел.: 0980824545

КОМПЛЕКТАЦИЯ	ЭКОНОМ	СТАНДАРТ	ЭЛИТ
СТОИМОСТЬ	от 11000 грн.	от 14000 грн.	от 18000 грн.
ФУНДАМЕНТ	Железобетонный монолитный, ленточный, свайный или столбчатый (конструктив оговаривается отдельно с заказчиком)	Железобетонный монолитный, ленточный, свайный или столбчатый (конструктив оговаривается отдельно с заказчиком)	Железобетонный монолитный, ленточный, свайный или столбчатый (конструктив оговаривается отдельно с заказчиком)
КАРКАС ВНЕШНИХ И ВНУТРЕННИХ СТЕН	Брус, обработанный антисептиком, сечением 50*150мм., таких пород древесины, как ель, сосна, смерека. Расстояние между стойками 400мм.	Брус, обработанный антисептиком, сечением 50*150мм., таких пород древесины, как ель, сосна, смерека. Расстояние между стойками 400мм.	Брус, обработанный антисептиком, сечением 50*200мм., таких пород древесины, как ель, сосна, смерека. Расстояние между стойками 400мм.
УТЕПЛЕНИЕ СТЕН	Каркас внешних и внутренних стен заполняется базальтовым утеплителем «ТЕХНОНИКОЛЬ ТЕХНОБЛОК СТАНДАРТ», толщиной 150мм. и плотностью 45кг./м. кв.	Каркас внешних и внутренних стен заполняется базальтовым утеплителем «ТЕХНОНИКОЛЬ ТЕХНОБЛОК СТАНДАРТ», толщиной 150мм. и плотностью 45кг./м. кв.	Каркас внешних и внутренних стен заполняется базальтовым утеплителем «ТЕХНОНИКОЛЬ ТЕХНОБЛОК СТАНДАРТ», толщиной 200мм. и плотностью 45кг./м. кв.
ВНУТРЕННЯЯ ИЗОЛЯЦИЯ СТЕН	Внутренние стены поверх базальтового	Внутренние стены поверх базальтового	Внутренние стены поверх базальтового

	утеплителя изолируются пароизоляционной пленкой, которая крепится к каркасу стен деревянными рейками сечением 30*50 (контр - брус).	утеплителя изолируются пароизоляционной пленкой, которая крепится к каркасу стен деревянными рейками сечением 30*50 (контр - брус).	утеплителя изолируются пароизоляционной пленкой, которая крепится к каркасу стен деревянными рейками сечением 30*50 (контр - брус).
НАРУЖНАЯ ИЗОЛЯЦИЯ СТЕН (при отделке сайдингом, блок-хаусом и имитацией бруса)	С наружной стороны, поверх деревянного каркаса, внутри которого уложена каменная вата натягивается супердиффузионная мембрана, поверх которой набивается контр – брус для крепления дальнейшей наружной отделки.	С наружной стороны, поверх деревянного каркаса, внутри которого уложена каменная вата натягивается супердиффузионная мембрана, поверх которой набивается контр – брус для крепления дальнейшей наружной отделки.	С наружной стороны, поверх деревянного каркаса, внутри которого уложена каменная вата натягивается супердиффузионная мембрана, поверх которой набивается контр – брус для крепления дальнейшей наружной отделки.
НАРУЖНАЯ ИЗОЛЯЦИЯ СТЕН (при отделке фасадов декоративной штукатуркой, типа короед, камешковая и др.)	С наружной стороны, поверх деревянного каркаса, внутри которого уложена каменная вата натягивается супердиффузионная мембрана, которая дополнительно к каркасу крепится контр – брусом, на который поверх производится монтаж влагостойкой плиты OSB толщиной 10мм	С наружной стороны, поверх деревянного каркаса, внутри которого уложена каменная вата натягивается супердиффузионная мембрана, которая дополнительно к каркасу крепится контр – брусом, на который поверх производится монтаж влагостойкой плиты OSB толщиной 10мм	С наружной стороны, поверх деревянного каркаса, внутри которого уложена каменная вата натягивается супердиффузионная мембрана, которая дополнительно к каркасу крепится контр – брусом, на который поверх производится монтаж влагостойкой плиты OSB толщиной 10мм
ВНУТРЕННИЕ НЕСУЩИЕ ПЕРЕГОРОДКИ	Выполнены из бруса сечением 50*100 или 50*150мм. Для шумоизоляции на полную толщину закладывается каменная вата, которая изолируется с двух сторон пароизоляционной пленкой. Поверх набивается контр-брус	Выполнены из бруса сечением 50*100 или 50*150мм. Для шумоизоляции на полную толщину закладывается каменная вата, которая изолируется с двух сторон пароизоляционной пленкой. Поверх набивается контр-брус	Выполнены из бруса сечением 50*100 или 50*150мм. Для шумоизоляции на полную толщину закладывается каменная вата, которая изолируется с двух сторон пароизоляционной пленкой. Поверх набивается контр-брус

	(при отделке вагонкой) или производится монтаж металлических профилей (при отделке гипсокартоном)	(при отделке вагонкой) или производится монтаж металлических профилей (при отделке гипсокартоном)	(при отделке вагонкой) или производится монтаж металлических профилей (при отделке гипсокартоном)
ВНУТРЕННИЕ НЕ НЕСУЩИЕ МЕЖКОМНАТНЫЕ ПЕРЕГОРОДКИ	-	Внутренние межкомнатные перегородки выполнены из металлических профилей. Для шумоизоляции во внутреннее пространство закладывается каменная вата	Внутренние межкомнатные перегородки выполнены из металлических профилей. Для шумоизоляции во внутреннее пространство закладывается каменная вата
ЧЕРНОВОЙ ПОЛ 1-го этажа	-	Маячная цементно-песчаная стяжка с наполнителем (керамзит, щебень, пеноизол, пенополистирол и др.)	Маячная цементно-песчаная стяжка с наполнителем (керамзит, щебень, пеноизол, пенополистирол и др.)
ПЕРЕКРЫТИЕ 2-го этажа	Деревянный каркас - балки перекрытия сечением 70x200 мм, изолированы сверху плитами OSB толщиной 18мм.	Деревянный каркас - балки перекрытия сечением 70x200 мм, изолированы сверху плитами OSB толщиной 18мм. или шпунтованной половой доской 35мм. Для шумоизоляции между балками уложен базальтовый утеплитель толщиной 150мм.	Деревянный каркас - балки перекрытия сечением 70x200 мм, изолированы сверху плитами OSB толщиной 18мм. или шпунтованной половой доской 35мм. Для шумоизоляции между балками уложен базальтовый утеплитель толщиной 150мм.
СТРОПИЛЬНАЯ СИСТЕМА	Стропильная система выполнена из бруса сечением 50*150мм. С наружи произведен монтаж гидроизоляционной пленки, контр - бруса,	Стропильная система выполнена из бруса сечением 50*150 или 50*200мм. (в зависимости от расчетной нагрузки). С наружи произведен	Стропильная система выполнена из бруса сечением 50*150 или 50*200мм. (в зависимости от расчетной нагрузки). С наружи произведен

	обрешетки. Изнутри – пароизоляция и контр - брус для подшивки потолка.	монтаж гидроизоляционной пленки, контр - бруса, обрешетки. Изнутри – пароизоляция и контр - брус для подшивки потолка.	монтаж гидроизоляционной пленки, контр - бруса, обрешетки и OSB. Изнутри – пароизоляция и контр - брус для подшивки потолка.
УТЕПЛЕНИЕ КРОВЛИ	Внутри каркас стропильных ног, заполняется базальтовым утеплителем, толщиной - 150 мм.	Внутри каркас стропильных ног, заполняется базальтовым утеплителем, толщиной - 200мм.	Внутри каркас стропильных ног, заполняется базальтовым утеплителем, толщиной - 200мм.
КРОВЕЛЬНОЕ ПОКРЫТИЕ	Еврошифер (ONDULINE), металлочерепица местного проката	Металлочерепица местного проката	Металлочерепица (RUUKKI, Arselor Mitall) или битумная черепица (КАТЕРАЛ).
ВОДОСТОЧНАЯ СИСТЕМА	Водосточная система фирмы «PROFIL»	Водосточная система фирмы «PROFIL»	Водосточная система фирмы «BRYZA»
НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА ПОДШИВЫ КРОВЛИ	Профнастил	Софит, профнастил.	Софит, профнастил, имитация бруса.
НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА ФАСАДОВ	Сайдинг или дополнительное утепление по системе «мокрый фасад». В качестве утеплителя — каменная вата, толщиной 50мм и плотностью 135-145кг. Декоративная отделка — короед, камешковая.	Дополнительное утепление по системе «мокрый фасад». В качестве утеплителя — каменная вата, толщиной 50мм и плотностью 135-145кг. Декоративная отделка — короед, камешковая.	Дополнительное утепление по системе «мокрый фасад». В качестве утеплителя — каменная вата, толщиной 100мм и плотностью 135-145кг. Декоративная отделка — короед, камешковая.
НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА ЦОКОЛЯ	Мозаичная штукатурка и ли профнастил	Натуральный камень песчаник или клинкерная плитка	Натуральный камень песчаник или клинкерная плитка
ОКНА	Металлопластиковые окна базовые.	Металлопластиковые окна с энергосберегающим стеклопакетом.	Базовые или ламинированные металлопластиковые окна с энергосберегающим стеклопакетом.
ДВЕРИ ВХОДНЫЕ	Металлические бронированные двери базовой комплектации.	Металлические бронированные двери стандартной комплектации.	Металлические бронированные двери элит комплектации.
МЕЖКОМНАТНЫЕ ДВЕРИ	-	-	Двери белоруссии «Элит»

ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ	-	Электромонтажные работы произведены в гофрорукаве без монтажа конечных приборов (розеток, выключателей, светильников и др.).	Электромонтажные работы произведены в гофрорукаве с монтажом конечных приборов (розеток, выключателей, светильников и др.).
САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ	-	Разводка внутренних систем водопровода и канализации.	Разводка внутренних систем водопровода и канализации, с подключением сантехнических приборов (бойлер, унитаз, ванная, умывальник и др.).
ОТОПЛЕНИЕ	-	-	Разводка системы отопления с подключением радиаторов и котельного оборудования.
ВЕНТИЛЯЦИЯ	-	Разводка внутренней системы вентиляции.	Разводка внутренней системы вентиляции.
ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА	-	-	Отделка внутренних стен - частично деревянной вагонкой; гипсокартоном, с последующей поклейкой обоев; пол – частично плитка, ламинат, ковролин.
КАМИН	-	-	Устройство камина с дополнительной системой отопления «КАМИНОФЕН». Дополнительная экономия в отоплении более 50%
МОЛНИЕЗАЩИТА И ЗАЗЕМЛЕНИЕ	-	+	+

В расчет стоимости строительства каркасно-щитовых домов и бань требуется включить:

- транспортные услуги по доставке строительных материалов.
- уборка и вывоз строительного мусора.

- транспортные расходы и проживание строительной бригады (применимо в случае удаленной работы бригады строителей)

Все цены указаны в национальной валюте Украины — гривнах по состоянию на 10.01.2022 года. Цена может меняться в зависимости от, согласованной с заказчиком, дополнительной комплектации на строящийся объект, а также видов применяемых материалов. Например:

1. Сауна
2. Скважина
3. Особые виды кровли
4. Особые виды отделки
4. Пол с подогревом
5. Лестницы из особо ценных пород дерева или сложной конфигурации и т.д.